

集 会 議 事 録

1. 日 時 平成18年1月21日 午前10時
1. 場 所 当組合1階集会所
1. 区分所有者の総数 〇〇名 この議決権の総数 〇〇個
1. 出席区分所有者の数 〇〇名 この議決権の数 〇〇個
1. 議長選任の経過

定刻に至り、理事長〇〇〇〇が開会を宣し、管理規約第43条第3項に基づき議長を務めることが宣言され、次の議案の審議に入った。

1. 議事の経過要領とその結果

第1号議案 〇〇マンション管理組合法人設立に関する件

議長は、次の建物等を管理している当〇〇管理組合を管理組合法人とする旨議場に諮ったところ、満場一致をもって異議なくこれを承認した。

(管理している建物等)

1. 建物

〇〇県〇〇市〇〇二丁目1730番地

建物の番号 〇〇マンション

構 造 鉄筋コンクリート造陸屋根8階建

床面積	1階	m ²	2階	m ²
	3階	m ²	4階	m ²
	5階	m ²	6階	m ²
	7階	m ²	8階	m ²

2. 土地

符号1 〇〇県〇〇市〇〇二丁目1730番
宅地 m²

符号2 〇〇県〇〇市〇〇二丁目787番1
宅地 8.76m²

3. 附属施設

駐車場 ゴミ容器置場、建物外灯設備、その他建物に附属する施設

第2号議案 管理組合法人の名称及び事務所設置に関する件

議長は、管理組合法人の名称を「〇〇管理組合法人」とし、その事務所を「〇〇県〇〇市〇〇二丁目〇番〇号（住居表示）」に置くこととする旨議場に諮ったところ、満場一致をもって異議なくこれを承認した。

第3号議案 ○○マンション管理組合規約の改正に関する件

議長は、○○マンション管理組合法人の設立に伴い、○○マンション管理組合規約の改正を提案し、議案書により説明し、議場に諮ったところ、満場一致をもって異議なくこれを承認した。

第4号議案 管理組合法人の理事及び監事の選任に関する件

議長は、管理組合法人の理事及び監事を選任したい旨を述べ、議長の指名により次の者を指名し議場に諮ったところ満場一致をもって異議なくこれを承認した。また被選任者はいずれもその就任を承諾した。

代表理事 ○○○○
理事 ○○○○
理事 ○○○○
理事 ○○○○
監事 ○○○○

以上をもって本集会の議案全部の審議を終了したので、議長は閉会を宣し午前11時30分に解散した。

上記の議決を明確にするため、議長及び出席区分所有者において次に記名押印する。

平成18年1月 日

○○マンション管理組合法人

議長 ○○○○ 印

出席区分所有者 ○○○○ 印

出席区分所有者 ○○○○ 印